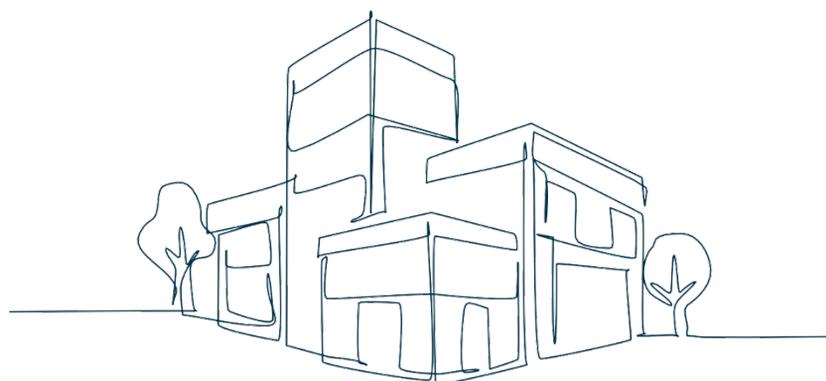




Notes de publication de versions

RELEASE NOTES CCTB

Évolutions entre les versions 01.10 et 01.11 du CCTB



Vision générale

Précautions d'utilisation

Les présentes notes de version documentent à titre informatif les utilisateurs sur les modifications et évolutions apportées au CCTB depuis sa publication précédente. Le présent document ne constitue donc nullement un document contractuel régissant un marché public de travaux. En cas de contradiction des textes entre les différents formats proposés, c'est le texte du CCTB sous format Acrobat Reader (.pdf) qui est applicable et non le texte des présentes notes de version.

Principe de fonctionnement des release notes

Index de version

La version du CCTB est identifiée par un index à 4 chiffres et une date, du type

« CCTB version XX.xx du jj/mm/aaaa »

dans lequel :

- « XX » est un code numérique à 2 chiffres indiquant le numéro de version majeure ;
- « xx » est un code numérique à 2 chiffres indiquant le numéro de version mineure ;
- « jj/mm/aaaa » est la date officielle de publication de cette version.

Table des matières du CCTB

Lors de la consultation du CCTB sous son format PDF (ou DOCX), le lecteur pourra relever que chaque titre d'élément est agrémenté d'un numéro de version. Cela lui permettra d'identifier directement les éléments du CCTB qui ont subi des modifications depuis la version précédente.

Par exemple pour le CDR du CCTB version 01.03

TABLE DES MATIERES

Catalogue des documents de référence CCTB 01.01	2
Catalogue des documents de référence (CDR) CCTB 01.03	2

Notes de publication de versions

Sous la section « Nouveauté des versions » du présent document (page suivante) est indiqué de manière synthétique les motivations et l'objet des principales modifications apportées au CCTB par rapport à la version précédente.

Notes de publication de versions par tomes

Les notes de publication de version par tomes sont reprises dans des documents séparés (un par tome). Elles se composent de 2 parties :

- La table des changements ;
- Le détail des modifications apportées aux descriptifs.

La table des changements répertorie les types de modifications apportées aux éléments du tome : ajout ou suppression d'éléments ainsi que les modifications d'index, de titre ou de descriptif. Cette table reprend également dans ses 2 premières colonnes les index des éléments dans la version précédente du CCTB et dans la version actuelle. En dernière colonne, on peut retrouver une indication de l'objet des modifications opérées aux descriptifs.

Le détail des modifications apportées aux descriptifs liste l'ensemble des éléments pour lesquels des modifications ont été apportées aux descriptifs. Pour ces éléments-là uniquement, le document indique en suivi des modifications les évolutions du texte entre la présente version et la version précédemment publiée au moyen des codes couleur suivants :

- ~~Texte~~ (rouge barré) : caractères supprimés ;
 - Texte (vert clair) : texte ajouté à un descriptif vide ;
 - Texte (vert foncé) : texte ajouté à un descriptif existant.
-

Nouveautés des versions

Version 01.11. – 26 février 2024

Synthèse des nouveautés

Cette nouvelle version du CCTB consiste en une mise à jour des clauses administratives et techniques du CCTB :

- Mise à jour des clauses administratives suivant les évolutions réglementaires récentes ;
- Mise à jour normative et amélioration des descriptifs existants du CCTB ;
- Ajout de nouvelles prescriptions techniques pour plus de 320 éléments ;

Le CDR « Catalogue des Documents de Références » a également été complété et mis à jour pour plus de 520 normes et textes réglementaires.

En détail...

- **Tome A – Mise à jour des contenus**
Ajout des règlements européens relatifs au principe du DNSH dans l'article A1.2. réglementation et documents de référence.
Refonte de la liste des documents du marché.
Ajout d'un nouvel élément A1.3 relatif aux documents du marché.
Adaptations des textes relatifs aux dérogations sous l'article A1.5.
Adaptations des textes relatifs au forum sous l'article A1. 6.
Adaptations des textes relatifs à la visite des lieux et à la séance d'information sous l'article A2.12.
Adaptations des textes sous l'article A3.5 Dépôt et ouverture des offres.
Adaptations des textes relatifs aux assurances sous l'article A4.2.
Adaptations des textes relatifs au cautionnement sous l'article A4.3.
Adaptation des textes relatifs à la facturation électronique sous l'article A4.83.2 Paiements.
La liste des documents à joindre à l'offre est complétée sous l'article A5 Contenu de l'offre.
Adaptations mineures.
- **Tome 0 – Modifications et ajouts de contenus**
Ajout de prescriptions relatives à l'usage de plastiques provenant de filières durables, aux levés topographiques (implantations), levés 2 D et 3D, travaux de stabilisation et de déconstruction, démolitions, déposes, démontages de structures et éléments de toitures, démontages de menuiseries et vitrages, démontages isolation et étanchéités, verrières de toitures, carottages et percements de diverses parois, création de baies.
Mise à jour des prescriptions de gestion des déchets (07) vers une gestion des déchets, matériaux et éléments réemployables sur base du décret déchets du 09 mars 2023.
Travaux de simplification et adaptations mineures.
- **Tome 1 – Modifications de contenus**
Ajout de prescriptions relatives à l'équipements pour réseaux d'égouttage : dessableur, châssis de visite, caniveau et gaines PVC.
Ajout de prescriptions relatives aux travaux de réalisation de puits canadiens.
Travaux de simplification et adaptations mineures.
- **Tome 2 – Modifications et ajouts de contenus**
Mise à jour des prescriptions relatives aux voiles en CLT, revêtements de façades en panneaux.
Ajout de prescriptions relatives aux colonnes mixtes en acier-béton, planchers à tables de béton armé à double T et avec poutres en acier, armatures additionnelles de renforcement de béton à base de plats métalliques, fibres de verre et fibres d'aramide, joints de dilatation, retrait, remplissage et resserrage, revêtements de façade en panneaux de pierre naturelle, préfabriqués en béton et architectonique.
Mise à jour par rapports aux NIT 283, 284.

Travaux de simplification et adaptations mineures.

- **Tome 3 – Modifications et ajouts de contenus**

Mise à jour des prescriptions relatives aux voligeage, étanchéisation liquide, pare-vapeur en membrane synthétique PE, PP, Alu et bitumineuse, isolation en panneaux, couvertures à joints debout zinc et inox, toitures végétalisées, extensives avec semis, avec tapis, avec plantations et systèmes préfabriqués, toitures intensives, noues en feuilles métalliques, lanterneaux.

Ajout de prescriptions relatives à la sous-toiture en panneaux, tuiles en béton, métalliques, matières synthétiques et verre, ardoises céramiques, bardeaux en bois, bitumineux ou d'asphalte et synthétiques (EPDM), couvertures à joints debout inox, cuivre, aluminium et acier revêtu, couvertures à tasseaux feuille en inox, cuivre, acier revêtu et aluminium, plomb et fer blanc, couvertures métalliques soudées, couverture en chaume, toitures végétalisées, arêtiers en tuiles béton, métalliques, matière synthétique, bardeaux de bois, bardeaux bitumineux ou d'asphalte et ardoises synthétiques, noues en ardoises et bardeaux, cuivre et synthétiques, profilés de rive en inox.

Mise à jour par rapports à la NIT 283.

Travaux de simplification et adaptations mineures.

- **Tome 4 – Modifications et ajouts de contenus**

Mise à jour des prescriptions relatives aux portes de garage à usage privé, systèmes de façades, volets roulants encastrés en PVC, protections solaires extérieures, façades rigides en planches en fibre ciment, panneaux en verre supports d'enduit, systèmes d'enduits sur panneaux isolants, isolation en panneaux lin, paille, biopolymères, laine minérale, liège et laine de chanvre, isolation à projeter, à souffler et à verser en vrac.

Ajout de prescriptions relatives aux porte de garage à usage privé sectionnelles en acier, protections solaires extérieures fixes et mobiles, protections solaires extérieures mobiles à lamelles fixes, seuils posés à postériori métalliques, supports par plots synthétiques de revêtement de façade, panneaux sandwichs revêtus d'un parement extérieur, revêtements de façade rigides fixés mécaniquement, façades rigides en ardoises de pierre naturelle, bardeaux en fibres ciment, bois, planches et panneaux composites bois/plastique, tôles métalliques, . Modifications structure et déplacements d'éléments des revêtements de façades rigides collés avec ou sans système isolant avec carreaux de céramiques, plaquettes en terre cuite, pierre agglomérée, pierre naturelle et tôles, systèmes d'enduits de façades à base de mortier à liant minéral sur panneaux EPS, XPS, laine minérale et fibres de bois, accessoires pour enduits de façades extérieurs (plots et plaques de montage), pare-pluies rigides en panneaux PUR, laine minérale et fibres de bois.

Mise à jour par rapports aux NIT 283, 284.

Travaux de simplification et adaptations mineures.

- **Tome 5 – Modifications et ajouts de contenus**

Mise à jour des prescriptions relatives mastics résistant au feu, isolation en panneaux, isolation en rouleaux/matelas, revêtements souples en caoutchouc, plinthes souples en PVC, revêtements de plafonds enduits, Ajout de prescriptions relatives aux Enduits au ciment, chaux hydraulique, ciment+chaux grasse, avec polymères, aux panneaux à base de plâtre, cloisons à système monobloc démontables et amovibles panneaux pleins, vitrés et frigorifiques, cloisons à système bi-blocs vitrés, revêtements muraux souples et semi-souples linoleum, revêtements tendus vinyle tendu, étanchéisation de joints, isolation à projeter et à souffler, à injecter, sous-couche de remplissage et égalisation, chapes adhérentes à base de chaux et fibro-ciment, sols de types industriels à base de ciment ou résines, planchers surélevés, plinthes souples en textiles, enduits au ciment et/ou à la chaux, portes intérieures coulissantes en bois, stores lamelles verticales, système d'ouverture électronique pour fenêtre.

Mise à jour par rapports aux NIT 283, 284.

Travaux de simplification et adaptations mineures.

- **Tome 6 – Modifications de contenus**

Travaux de simplification et adaptations mineures.

Mise à jour des textes descriptifs HVAC, ventilation, calorifuges, filtres, dispositifs de transfert, hottes, chaleur, chaleur production, centrales alarme gaz, chaudières murales au gaz, production de chaleur à partir du mazout et

nouveaux gasoils en 2024, à partir de bois et végétaux, cogénération à module mazout et huile végétale et pompes à chaleur, calorifugeage, pompes, GTC, traitement des condensats de combustion, rubans chauffants, sanitaire, lutte contre incendie, résistance au feu des éléments, .
Mise à jour des références urbanistiques et acoustiques pour les installations techniques.

- **Tome 7 – Modifications de classification, modifications et ajouts de contenus**

Modifications des titres et textes comprenant les terminologies « prises » et « différentiel » par rapport à la version du RGIE du 28 mars 2023.

Correction de la terminologie par rapport à la version du RGIE du 28 mars 2023.

Suppression des textes descriptifs pour T5 et T8, et mise à jour des descriptifs LED.

Mise à jour des textes descriptifs basse tension, équipements réseaux intérieurs, groupes de comptage, raccordement, interrupteurs à dispositif de protection à courant-différentiel-résiduel, prise de recharge véhicules électriques, luminaires intérieurs et extérieurs.

*Ajout de prescriptions relatives aux systèmes de détection d'incendie, gaz et intrusion et système d'alarme vocal
Travaux de simplification et adaptations mineures.*

- **Tome 8 – Modifications et ajouts de contenus**

Simplification des prescriptions en papier vinylique sur murs et plafonds minéraux par regroupement en un seul élément (81.12.7b) ;

Simplification des prescriptions en revêtements intérieurs en textile non tissé de coton sur murs et plafonds minéraux par regroupement en un seul élément (81.12.8a) ;

Ajout de prescriptions relatives aux revêtements souples muraux (papier peint décoré et vinylique, textile non tissé, peintures intérieures en phase solvantée bi-composants et Lasures intérieures d'imprégnation, vernis intérieurs en phase solvantée sur sols et plinthes en bois, lasures, huiles, finitions antidérapantes, peinture de protection intérieures des métaux, protection extérieure des bétons, traitements curatifs ou préventifs, traitements extérieurs des surfaces en bois, peintures extérieures en phase aqueuse et poudre des surfaces métalliques .

Travaux de simplification et adaptations mineures.

- **Tome 9 – Ajouts de contenus**

Ajout de prescriptions relatives aux prescriptions de béton armé.

- **CDR – Mise à jour et ajout**

Mise à jour et ajout de plus de 520 références.
